

Số: 2974/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 04 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1969/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023 và số 1970/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Văn bản số 3408/2024/ĐN-CV ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Hàm Nghi, địa chỉ: 32 Hàm Nghi, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Trần Đức Huy, địa chỉ: 489A/23/58 Huỳnh Văn Bánh, phường 13, Quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá, nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất của thửa đất số 899, thuộc tờ bản đồ số 47 tại xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH 00989 do UBND huyện Hóc Môn cấp cho ông Trần Đức Huy.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy thông báo để Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Hàm Nghi, ông Trần Đức Huy biết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn để được giải quyết trong thời hạn nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS TPHCM;
- Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Thị Sao Mai